

# BEI DEN MARKTFÜHRERN DABEI

## Dr. Peters - DS-Fonds Nr. 136 Flugzeugfonds XI - Tranche „First Class Alliance“



Mit der begrenzten Sondertranche „FIRST CLASS ALLIANCE“ investieren Sie gleichzeitig in zwei Premium-Flugzeugfonds. Beide Flugzeuge sind langfristig an die bonitätsstarken und erfolgreichen FIRST CLASS-Fluglinien Air France und EMIRATES verleast. Zusätzlich streuen Sie Ihre Investition in zwei hochmoderne Langstreckenflugzeuge von den führenden Herstellern von Flugzeugen: Der A380-800 von Airbus und die 777-300ER von Boeing.

### Highlights

- ▶ Gleichmäßige Investitionsstreuung in zwei mehrfach ausgezeichnete Flugzeugfonds ohne Kosten einer Dachfondskonstruktion
- ▶ Hohe Einnahme- und Planungssicherheit durch langfristige Leasingverträge mit First Class Adressen
- ▶ Sachwertinvestition in modernste Flugzeugtypen mit hoher Werthaltigkeit
- ▶ Erste Auszahlungen schon für das Geschäftsjahr 2010 vorgesehen
- ▶ Anfänglich geringe Steuerbelastung und für Privatanleger nach gegenwärtiger Rechtslage steuerfreie Vereinnahmung des Veräußerungserlöses

## Immobilienfonds HOLLAND 68



Mit dem Beteiligungsangebot Holland 68 bauen Sie in ganzer Linie auf Sicherheit, denn der Immobilienfonds aus dem Hause Wölbern setzt auf unterschiedliche Sicherheitsbausteine. Baustein Nummer eins ist die Immobilie selbst. Investiert wird in einen modernen, multifunktionalen Neubau, der im wirtschaftlichen Ballungsgebiet der Niederlande gelegen ist. Baustein Nummer zwei ist der Standort: Die Stadt Hoofddorp zeichnet sich durch eine ausgezeichnete Infrastruktur aus. So grenzt Hoofddorp unmittelbar an den Flughafen Amsterdam Schiphol, auch die Anbindung an die nahe liegende Hauptstadt ist hervorragend. Ein weiterer Sicherheitsbaustein ist der Mietvertrag mit den Töchterunternehmen der Dura Vermeer Groep N. V., einem der anerkanntesten Bauunternehmen in den Niederlanden. Mit einer Mindestlaufzeit von 15 Jahren sowie zwei Verlängerungsoptionen, die von einer zehnjährigen Zinsfestschreibung begleitet wird, sorgt er für eine hohe Einnahmesicherheit.

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| Progn. Auszahlungen       | ▶ Anfänglich 6,00 % p. r. t, ansteigend auf 6,50 % p. a. ab 2015         |
| Zeitpkt. der Auszahlungen | ▶ Jährlich im ersten Quartal des Folgejahres                             |
| Beteiligungsdauer         | ▶ Der Prognosezeitraum erstreckt sich über ca. 11 Jahre                  |
| Mindestbeteiligung        | ▶ 15.000 EUR (zzgl. Agio) höhere Beträge müssen durch 5.000 teilbar sein |



### Neu im Team

Bernd Prigge

Direktkontakt:

040 / 325 21 65 11

bernd.prigge@reconcept.de

Bernd Prigge gehört seit dem 16.02.2010 zum Beraterteam der reconcept. Herr Prigge war 13 Jahre in der Kundenberatung einer Sparkasse und zuletzt drei Jahre im Vertrieb eines führenden Emissionshauses für Schiffs- und Immobilienfonds tätig. „Der Bereich der Erneuerbaren Energien hat mich schon seit jeher fasziniert. Umso schöner, dass ich die Begeisterung für diese Branche nun auch mit dem Beruf verbinden kann“, freut sich Bernd Prigge über seine neue Aufgabe bei der reconcept. Und das Team der reconcept freut sich, mit Herrn Prigge einen weiteren Experten an Bord zu haben.