

RE14 Multi Asset-Anleihe  
**ERSTE INVESTMENTS ERFOLGT**

**WERBEINFORMATION**

**Portfolio-Update Nr.1**



**RE 14**  
**Multi Asset-Anleihe**

**RISIKOHINWEIS**

Diese Werbemitteilung ist eine unverbindliche und nicht vollständige Kurzinformation. Sie stellt kein Angebot zum Kauf der „RE14 Multi Asset-Anleihe“ dar und ersetzt keinen Verkaufsprospekt. Sie gewähren der Emittentin Fremdkapital und sind somit als Anleihegläubiger den unternehmerischen Risiken der Emittentin ausgesetzt. Die Anleihe, konzipiert als Namensschuldverschreibung, ist mit einem Nachrang versehen. Die Rückzahlung des Kapitals und die Zinszahlungen erfolgen nur soweit die Zahlung nicht zur Insolvenz der Emittentin führt. Im Falle der Insolvenz erfolgt die Zahlung erst nach der Befriedigung sämtlicher anderer Gläubiger. **Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Das Verlustrisiko betrifft sowohl die Rückzahlung des eingesetzten Kapitals als auch die Zinsansprüche.** Eine Investitionsentscheidung muss ausschließlich auf Basis des Verkaufsprospektes erfolgen, der auf [www.reconcept.de](http://www.reconcept.de) veröffentlicht ist und auch in gedruckter Form bei der reconcept GmbH, ABC-Straße 45, 20354 Hamburg zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten wird.

**Sie haben Fragen?**

Oder möchten mehr Informationen über die grüne Geldanlage RE14 Multi Asset-Anleihe?

Das reconcept-Team freut sich auf Ihren Anruf

**040 – 325 21 65 66**

**Information und Vertrieb:**

**reconcept Gruppe**  
 ABC-Straße 45 · 20354 Hamburg  
 Tel. 040 – 325 21 65 66 · Fax 040 – 325 21 65 69  
[info@reconcept.de](mailto:info@reconcept.de) · [www.reconcept.de](http://www.reconcept.de)

Stand: Dezember 2019

# Portfolio um Wind- und Solaranlage ausgebaut

Ein wichtiger Meilenstein für die aktuelle grüne reconcept-Anleihe ist erreicht: Mit dem Kauf der Windkraftanlage „Jetsch“ (Brandenburg) hat reconcept Ende November 2019 das Anlagen-Portfolio der RE14 Multi Asset-Anleihe um einen Neubau der Marke Senvion erweitert. Bereits im Vorfeld wurde für das Anleihen-Portfolio eine Dach-PV-Anlage bei Hannover erworben. Beide Anlagen erwirtschaften garantierte Einnahmen nach EEG für jeweils 20 Jahre ab Inbetriebnahme.

| RE14 MULTI ASSET-ANLEIHE |  |
|--------------------------|--|
| Art der Kapitalanlage    | Festverzinsliche Anleihe (nachrangige Namensschuldverschreibung) |
| Verzinsung               | 4,5 % p. a. Festzins*, jährlich ausgezahlt                       |
| Laufzeit                 | Bis 31. Dezember 2024  |
| Rückzahlung              | 100 %* des Nennwerts am 31. Dezember 2024                        |
| Mindestzeichnung         | EUR 5.000, kein Agio   |
| Volumen                  | Bis zu EUR 10,0 Mio.   |
| Steuerlicher Hinweis     | Zinsen unterliegen der Abgeltungsteuer                           |

**Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet, er kann niedriger ausfallen.**

**Bitte ausgefüllt per Post, Fax 040 – 325 21 65 69 oder E-Mail [info@reconcept.de](mailto:info@reconcept.de) senden**  
 Ja, bitte senden Sie mir weitere Informationen zur „RE14 Multi Asset-Anleihe“ unverbindlich zu.

Die Unterlagen stehen auch auf [www.reconcept.de](http://www.reconcept.de) zum Download bereit.  
 Gern senden wir Ihnen diese auch per E-Mail oder bestellen Sie die Unterlagen via WhatsApp: 0151 – 1965 77 71

Vorname \_\_\_\_\_ Nachname \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobilnummer \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_ Postleitzahl, Ort \_\_\_\_\_

Das Porto übernimmt reconcept für Sie

Antwort  
**reconcept Gruppe**  
 ABC-Straße 45  
 20354 Hamburg



Neu im RE14-Portfolio:  
eine 2-MW-Windenergieanlage

### WINDENERGIEANLAGE JETSCH

Die MM92 ist eine langjährig erprobte Turbinentechnik des deutschen Herstellers Senvion SE mit einer Nennleistung von 2,05 Megawatt und einer Nabenhöhe von 100 Metern. Bereits bei einer Windgeschwindigkeit von 3,0 m/s nimmt die MM92 ihre Arbeit auf, die Abschaltgeschwindigkeit liegt bei 24,0 m/s. Die Anlage am Standort Jetsch hat sich im Rahmen der EEG-Ausschreibung einen Tarif von 7,70 ct/kWh für 20 Jahre gesichert. Der Turbinen-Neubau ist seit Juni 2019 in Betrieb und liefert zuverlässig grünen Strom. Die erwartete jährliche Gesamtproduktion liegt bei 4,12 Mio. Kilowattstunden. Dies entspricht rechnerisch einer Stromversorgung von 1.040 Vier-Personen-Haushalten und einer Einsparung von rund 3.000 Tonnen CO<sub>2</sub>-Emissionen jährlich.

### Standort Brandenburg

Brandenburg verfügt grundsätzlich über günstige Voraussetzungen zur Nutzung von Windenergie. Aufgrund zahlreicher windhöflicher Gebiete mit relativ geringen Einwohnerdichten hat sich das Land zu einem bedeutenden Windenergiestandort entwickelt. Mit über 7.000 Megawatt installierter Windleistung gehört Brandenburg zu den Top 5 Bundesländern im Leistungsvergleich. Der Standort Jetsch liegt im Landkreis Dahme-Spreewald rund 60 km südlich von Berlin. Das dort von Gutachtern ermittelte Windpotenzial liegt bei 5,6 m/s – gemessen auf der Nabenhöhe der Anlage.

### Technische Eckdaten

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Anlagenhersteller | Senvion              |
| Typ               | MM92                 |
| Rotordurchmesser  | 92 Meter             |
| Rotorfläche       | 6.720 m <sup>2</sup> |
| Nabenhöhe         | 100 Meter            |
| Gesamthöhe        | 146 Meter            |
| Kapazität         | 2.050 kW             |

### Leistungsdaten

|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| Windgeschwindigkeit auf Nabenhöhe    | 5,6 m/s         |
| Netto-Energieerzeugung (P50)         | 4.158 MWh/Jahr* |
| Erwartete Lebensdauer                | 30 Jahre        |
| Garantierte technische Verfügbarkeit | 97,5 %          |

\* vor Netz- und Verfügbarkeitsverlusten

### Einspeisevergütung/Standort

|          |   |
|----------|---|
| Tarif    | 77 EUR/MWh                                |
| Dauer    | 20 Jahre (bis Juni 2039)                  |
| Standort | Landkreis Dahme-Spreewald,<br>Brandenburg |



PV-Anlagen gehören zur  
Investmentstrategie der  
RE14 Multi Asset-Anleihe

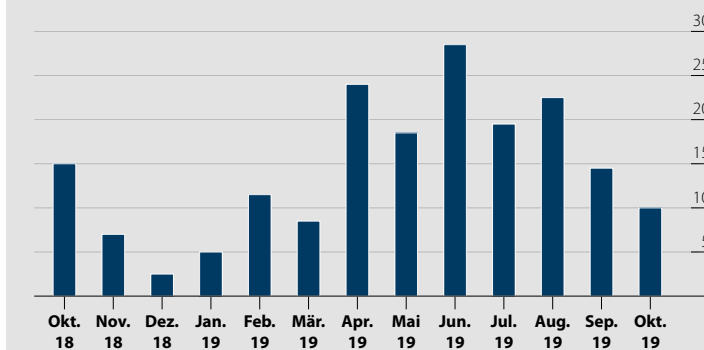
### DACH-PHOTOVOLTAIKANLAGE HANNOVER

Investments in eine Photovoltaikanlage (PV) auf einer gepachteten Dachfläche in Deutschland sind aufgrund bewährter Technik, der staatlich garantierten Vergütung (EEG) und zusätzlichen Steuervorteilen sehr gut kalkulierbar. Sinkende Systemkosten für PV-Anlagen haben die Erzeugungskosten für den Solarstrom in den letzten Jahren zudem stark fallen lassen. Dies alles lässt attraktive Renditen erwarten. Photovoltaikanlagen gehören daher auch zur Einkaufsstrategie der RE14 Multi Asset-Anleihe. Den Auftakt gibt hier eine Dach-Photovoltaikanlage mit einer Nennleistung von ca. 200 kWp, die Ende 2019 auf einem REWE-Supermarkt bei Hannover installiert wurde. Der über die Anlage produzierte Solarstrom wird nach EEG mit 8,44 ct/kWh vergütet – ein Tarif, der für 20 Jahre ab Inbetriebnahme garantiert ist. Die erwartete jährliche Gesamtproduktion liegt bei rund 190.000 Kilowattstunden. Dies entspricht rechnerisch einer Stromversorgung von 50 Vier-Personen-Haushalten und einer Einsparung von rund 130 Tonnen CO<sub>2</sub>-Emissionen jährlich.

### Solar-Standort Niedersachsen

Die Sonne liefert schier unendlich viel Energie, die für Strom und Wärme genutzt werden kann. Rund 2.000 Stunden – so lange strahlt die Sonne jedes Jahr über Niedersachsen. Ein Potenzial zur fossilfreien Energieproduktion das Niedersachsen verstärkt nutzen will. Beim Windstrom ist Niedersachsen bereits bundesweit die Nummer 1, der Solarstrom solle das zweite wichtige Standbein für eine klimaneutrale Stromerzeugung werden (Umweltminister Olaf Lies, Juni 2019).

### Sonnenschein über Niedersachsen in Stunden



Quelle:  
Statista 2019

### Technische Eckdaten

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Systemtyp                     | Dach-PV-Anlage  |
| Projektgröße                  | ca. 200 kWp   |
| Gesamtgröße Dachfläche        | 2.060 m <sup>2</sup>  |
| Anzahl der Dachflächen        | 3 (Süd- sowie Ost/West-Ausrichtung)                             |
| Module/<br>Modultechnologie   | Hanwha Q-Cells, Q Peak Duo G5.325/<br>Monokristallin, 615 Stück |
| Wechselrichter-Typ/<br>Anzahl | SUNGROW SG 50 CX,<br>4 Stück                                    |

### Leistungsdaten

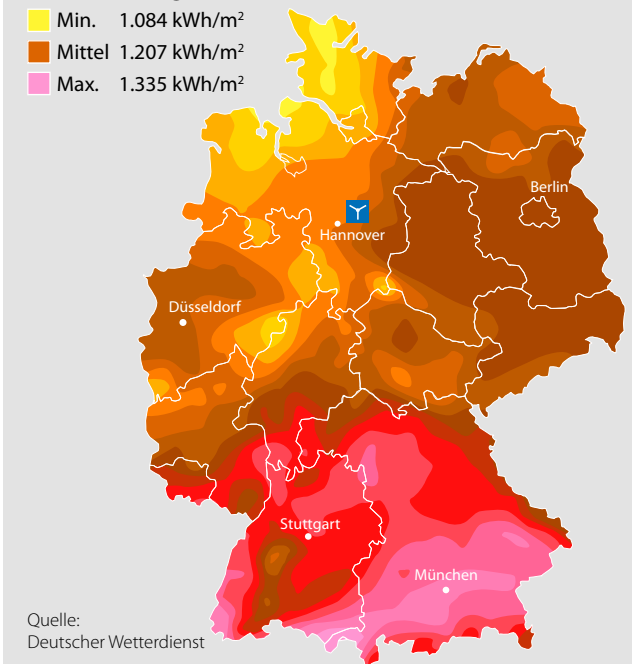
|                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Globalstrahlung (Gutachten-Prognose) | 1.020 kWh/m <sup>2</sup> /Jahr |
| Spezifischer Ertrag                  | 935 kWp/kWp                    |
| Netzzugang                           | Dezember 2019                  |

### Einspeisevergütung/Standort

|                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| Netto-Energieerzeugung (P50) | ca. 186.000 kWh/Jahr          |
| EEG-Vergütung                | 8,44 ct/kWh                   |
| Lage                         | Hannover, Niedersachsen       |
| Gebäudeart                   | gewerblich                    |
| Pachtzeitraum                | 20 Jahre + 2 x 5 Jahre Option |

### Globalstrahlung in Deutschland, 2018

- Min. 1.084 kWh/m<sup>2</sup>
- Mittel 1.207 kWh/m<sup>2</sup>
- Max. 1.335 kWh/m<sup>2</sup>



Quelle:  
Deutscher Wetterdienst