

RE14 Multi Asset-Anleihe
ERSTE INVESTMENTS ERFOLGT

WERBEINFORMATION

Portfolio-Update Nr.1



RE 14
Multi Asset-Anleihe

RISIKOHINWEIS

Diese Werbemitteilung ist eine unverbindliche und nicht vollständige Kurzinformation. Sie stellt kein Angebot zum Kauf der „RE14 Multi Asset-Anleihe“ dar und ersetzt keinen Verkaufsprospekt. Sie gewähren der Emittentin Fremdkapital und sind somit als Anleihegläubiger den unternehmerischen Risiken der Emittentin ausgesetzt. Die Anleihe, konzipiert als Namensschuldverschreibung, ist mit einem Nachrang versehen. Die Rückzahlung des Kapitals und die Zinszahlungen erfolgen nur soweit die Zahlung nicht zur Insolvenz der Emittentin führt. Im Falle der Insolvenz erfolgt die Zahlung erst nach der Befriedigung sämtlicher anderer Gläubiger. **Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Das Verlustrisiko betrifft sowohl die Rückzahlung des eingesetzten Kapitals als auch die Zinsansprüche.** Eine Investitionsentscheidung muss ausschließlich auf Basis des Verkaufsprospektes erfolgen, der auf www.reconcept.de veröffentlicht ist und auch in gedruckter Form bei der reconcept GmbH, ABC-Straße 45, 20354 Hamburg zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten wird.

Sie haben Fragen?

Oder möchten mehr Informationen über die grüne Geldanlage RE14 Multi Asset-Anleihe?

Das reconcept-Team freut sich auf Ihren Anruf

040 – 325 21 65 66

Information und Vertrieb:

reconcept Gruppe
 ABC-Straße 45 · 20354 Hamburg
 Tel. 040 – 325 21 65 66 · Fax 040 – 325 21 65 69
info@reconcept.de · www.reconcept.de

Stand: Dezember 2019

Portfolio um Wind- und Solaranlage ausgebaut

Ein wichtiger Meilenstein für die aktuelle grüne reconcept-Anleihe ist erreicht: Mit dem Kauf der Windkraftanlage „Jetsch“ (Brandenburg) hat reconcept Ende November 2019 das Anlagen-Portfolio der RE14 Multi Asset-Anleihe um einen Neubau der Marke Senvion erweitert. Bereits im Vorfeld wurde für das Anleihen-Portfolio eine Dach-PV-Anlage bei Hannover erworben. Beide Anlagen erwirtschaften garantierte Einnahmen nach EEG für jeweils 20 Jahre ab Inbetriebnahme.

RE14 MULTI ASSET-ANLEIHE	
Art der Kapitalanlage	Festverzinsliche Anleihe (nachrangige Namensschuldverschreibung)
Verzinsung	4,5 % p. a. Festzins*, jährlich ausgezahlt
Laufzeit	Bis 31. Dezember 2024
Rückzahlung	100 %* des Nennwerts am 31. Dezember 2024
Mindestzeichnung	EUR 5.000, kein Agio
Volumen	Bis zu EUR 10,0 Mio.
Steuerlicher Hinweis	Zinsen unterliegen der Abgeltungsteuer

Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet, er kann niedriger ausfallen.

Bitte ausgefüllt per Post, Fax 040 – 325 21 65 69 oder E-Mail info@reconcept.de senden
 Ja, bitte senden Sie mir weitere Informationen zur „RE14 Multi Asset-Anleihe“ unverbindlich zu.

Die Unterlagen stehen auch auf www.reconcept.de zum Download bereit.
 Gern senden wir Ihnen diese auch per E-Mail oder bestellen Sie die Unterlagen via WhatsApp: 0151 – 1965 77 71

Das Porto übernimmt reconcept für Sie

Vorname _____ Nachname _____
 Telefon _____ Mobilnummer _____
 E-Mail _____
 Straße, Hausnummer _____ Postleitzahl, Ort _____

Antwort
reconcept Gruppe
 ABC-Straße 45
 20354 Hamburg



Neu im RE14-Portfolio:
eine 2-MW-Windenergieanlage

WINDENERGIEANLAGE JETSCH

Die MM92 ist eine langjährig erprobte Turbinentechnik des deutschen Herstellers Senvion SE mit einer Nennleistung von 2,05 Megawatt und einer Nabenhöhe von 100 Metern. Bereits bei einer Windgeschwindigkeit von 3,0 m/s nimmt die MM92 ihre Arbeit auf, die Abschaltgeschwindigkeit liegt bei 24,0 m/s. Die Anlage am Standort Jetsch hat sich im Rahmen der EEG-Ausschreibung einen Tarif von 7,70 ct/kWh für 20 Jahre gesichert. Der Turbinen-Neubau ist seit Juni 2019 in Betrieb und liefert zuverlässig grünen Strom. Die erwartete jährliche Gesamtproduktion liegt bei 4,12 Mio. Kilowattstunden. Dies entspricht rechnerisch einer Stromversorgung von 1.040 Vier-Personen-Haushalten und einer Einsparung von rund 3.000 Tonnen CO₂-Emissionen jährlich.

Standort Brandenburg

Brandenburg verfügt grundsätzlich über günstige Voraussetzungen zur Nutzung von Windenergie. Aufgrund zahlreicher windhöflicher Gebiete mit relativ geringen Einwohnerdichten hat sich das Land zu einem bedeutenden Windenergiestandort entwickelt. Mit über 7.000 Megawatt installierter Windleistung gehört Brandenburg zu den Top 5 Bundesländern im Leistungsvergleich. Der Standort Jetsch liegt im Landkreis Dahme-Spreewald rund 60 km südlich von Berlin. Das dort von Gutachtern ermittelte Windpotenzial liegt bei 5,6 m/s – gemessen auf der Nabenhöhe der Anlage.

Technische Eckdaten

Anlagenhersteller	Senvion
Typ	MM92
Rotordurchmesser	92 Meter
Rotorfläche	6.720 m ²
Nabenhöhe	100 Meter
Gesamthöhe	146 Meter
Kapazität	2.050 kW

Leistungsdaten

Windgeschwindigkeit auf Nabenhöhe	5,6 m/s
Netto-Energieerzeugung (P50)	4.158 MWh/Jahr*
Erwartete Lebensdauer	30 Jahre
Garantierte technische Verfügbarkeit	97,5 %

* vor Netz- und Verfügbarkeitsverlusten

Einspeisevergütung/Standort

Tarif	77 EUR/MWh
Dauer	20 Jahre (bis Juni 2039)
Standort	Landkreis Dahme-Spreewald, Brandenburg



PV-Anlagen gehören zur
Investmentstrategie der
RE14 Multi Asset-Anleihe

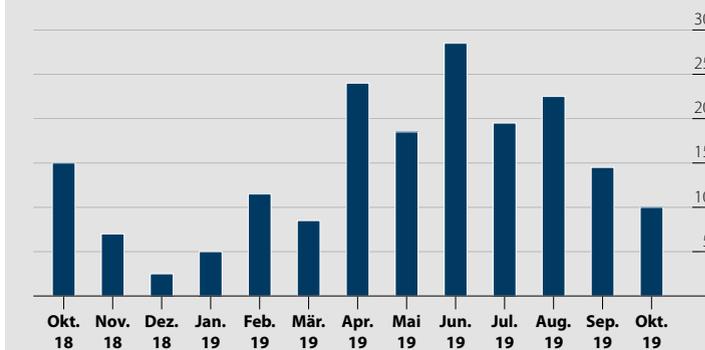
DACH-PHOTOVOLTAIKANLAGE HANNOVER

Investments in eine Photovoltaikanlage (PV) auf einer gepachteten Dachfläche in Deutschland sind aufgrund bewährter Technik, der staatlich garantierten Vergütung (EEG) und zusätzlichen Steuervorteilen sehr gut kalkulierbar. Sinkende Systemkosten für PV-Anlagen haben die Erzeugungskosten für den Solarstrom in den letzten Jahren zudem stark fallen lassen. Dies alles lässt attraktive Renditen erwarten. Photovoltaikanlagen gehören daher auch zur Einkaufsstrategie der RE14 Multi Asset-Anleihe. Den Auftakt gibt hier eine Dach-Photovoltaikanlage mit einer Nennleistung von ca. 200 kWp, die Ende 2019 auf einem REWE-Supermarkt bei Hannover installiert wurde. Der über die Anlage produzierte Solarstrom wird nach EEG mit 8,44 ct/kWh vergütet – ein Tarif, der für 20 Jahre ab Inbetriebnahme garantiert ist. Die erwartete jährliche Gesamtproduktion liegt bei rund 190.000 Kilowattstunden. Dies entspricht rechnerisch einer Stromversorgung von 50 Vier-Personen-Haushalten und einer Einsparung von rund 130 Tonnen CO₂-Emissionen jährlich.

Solar-Standort Niedersachsen

Die Sonne liefert schier unendlich viel Energie, die für Strom und Wärme genutzt werden kann. Rund 2.000 Stunden – so lange strahlt die Sonne jedes Jahr über Niedersachsen. Ein Potenzial zur fossilfreien Energieproduktion das Niedersachsen verstärkt nutzen will. Beim Windstrom ist Niedersachsen bereits bundesweit die Nummer 1, der Solarstrom solle das zweite wichtige Standbein für eine klimaneutrale Stromerzeugung werden (Umweltminister Olaf Lies, Juni 2019).

Sonnenschein über Niedersachsen in Stunden



Quelle:
Statista 2019

Technische Eckdaten

Systemtyp	Dach-PV-Anlage
Projektgröße	ca. 200 kWp
Gesamtgröße Dachfläche	2.060 m ²
Anzahl der Dachflächen	3 (Süd- sowie Ost/West-Ausrichtung)
Module/ Modultechnologie	Hanwha Q-Cells, Q Peak Duo G5.325/ Monokristallin, 615 Stück
Wechselrichter-Typ/ Anzahl	SUNGROW SG 50 CX, 4 Stück

Leistungsdaten

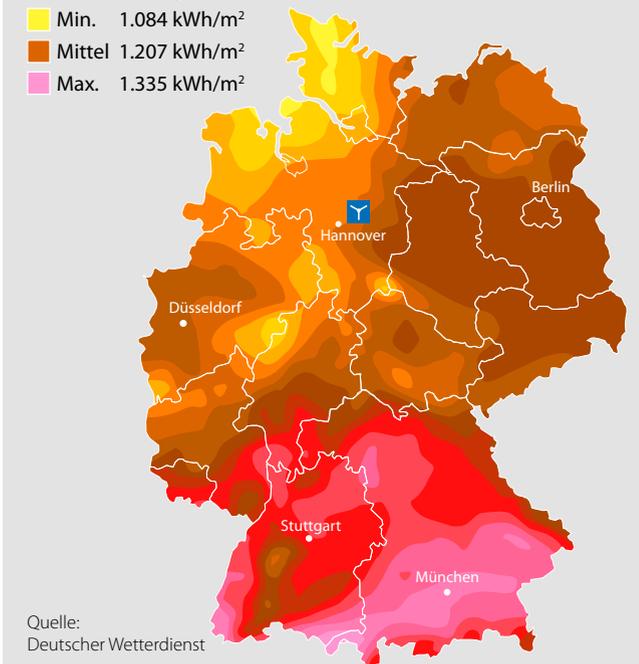
Globalstrahlung (Gutachten-Prognose)	1.020 kWh/m ² /Jahr
Spezifischer Ertrag	935 kWp/kWp
Netzzugang	Dezember 2019

Einspeisevergütung/Standort

Netto-Energieerzeugung (P50)	ca. 186.000 kWh/Jahr
EEG-Vergütung	8,44 ct/kWh
Lage	Hannover, Niedersachsen
Gebäudeart	gewerblich
Pachtzeitraum	20 Jahre + 2 x 5 Jahre Option

Globalstrahlung in Deutschland, 2018

- Min. 1.084 kWh/m²
- Mittel 1.207 kWh/m²
- Max. 1.335 kWh/m²



Quelle:
Deutscher Wetterdienst