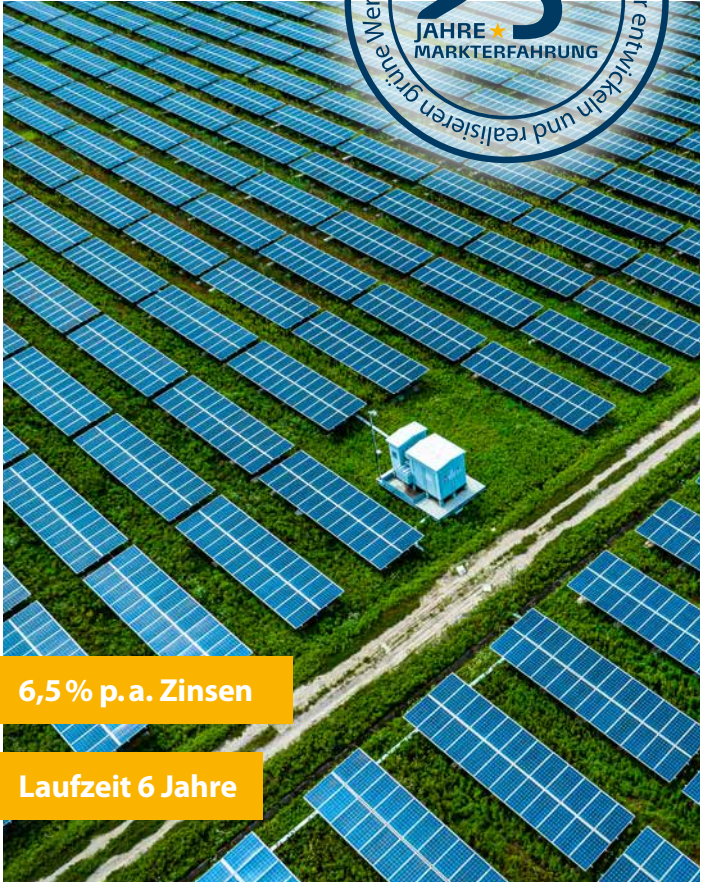


WERBUNG



6,5% p.a. Zinsen

Laufzeit 6 Jahre

Festverzinsliche Anleihe
(WKN A4DE12)

reconcept

Solar Bond Deutschland III

Lassen Sie die Sonne in Ihr Portfolio

Verbinden Sie Rendite mit Nachhaltigkeit. Investieren Sie mit reconcept in die Entwicklung von Solarparks in Deutschland. Werden Sie Teil einer nachhaltigen Energiezukunft und sichern Sie sich attraktive 6,5 Prozent Zinsen jährlich über sechs Jahre.

**6,5 % p. a.
Festzins**

**6 Jahre
Laufzeit**
bis 5. Mai 2031

ANGEBOT IM ÜBERBLICK

Emittentin	reconcept Solar Deutschland GmbH
Volumen	Bis zu 10 Mio. Euro
WKN / ISIN	A4DE12 / DE000A4DE123
Kupon / Stückelung	6,5 % p. a. / 1.000 Euro
Angebotsfrist	28.11.2024 bis 27.11.2025 (12 Uhr): Zeichnung möglich über www.reconcept.de/ir
Valuta	5.5.2025
Laufzeit	6 Jahre: 5.5.2025 bis 5.5.2031 (ausschließlich)
Zinszahlung	Halbjährlich, nachträglich am 5.5. und am 5.11. eines jeden Jahres (erstmal am 5.11.2025)
Rückzahlungstermin/-betrag	5.5.2031 / 100 %
Mittelverwendung	Projektentwicklung der Photovoltaik-Freiflächenanlagen (PV-FFA) mit und ohne Speicherlösungen, Ankauf von Projektrechten für PV-FFA sowie ggf. von gewerblichen PV-Aufdachanlagen, Vorfinanzierung von Solarprojekten zur Veräußerung sowie zur Darlehensvergabe innerhalb der reconcept Gruppe für Verwendungszwecke im Solarbereich sowie für den allgemeinen Geschäftsbetrieb inkl. Refinanzierungen
Börsensegment	Einbeziehung voraussichtlich am 6.10.2025 in den Open Market der Deutsche Börse AG (Freiverkehr der Frankfurter Wertpapierbörse)

reconcept Solar Bond Deutschland III

6,5 Prozent Zinsen jährlich einnehmen und gleichzeitig 100 Prozent Solarenergie mitfinanzieren. Das macht Sinn. Mit dem „reconcept Solar Bond Deutschland III“ lassen Sie Ihr Geld nachhaltig und wirkungsvoll arbeiten. Unser Entwicklungs-Team arbeitet aktuell (Stand: November 2024) an rund 80 Solarpark-Projekten mit einer Leistung von rund 1.600 Megawatt, im Fokus sind Standorte in Nord- und Ostdeutschland. Das Anleihekaptial finanziert vor allem die Weiterentwicklung dieser Projekte sowie den weiteren Ausbau der Solarprojekt-Pipeline.

Wirtschaftlichkeit: So erarbeitet reconcept Ihre Zinsen

Die Anlagestrategie des Solar Bonds besteht zunächst darin, die Projekte weiterzuentwickeln und sie im fortgeschrittenen Entwicklungsstadium mit Gewinn an Dritte zu veräußern. Das ist in verschiedenen Entwicklungsphasen möglich. Die Margen wachsen, je weiter eine Solarparkentwicklung voranschreitet. Bis zur Baureife durchläuft die Entwicklung die Phasen Standortanalyse, Flächensicherung, Aufstellungsbeschluss und das abschließende Bauleitplanverfahren bis zur Baugenehmigung.

Marktumfeld: Sonnige Aussichten

Für die deutsche Stromversorgung ist Solarenergie inzwischen systemrelevant. Beinahe 4 Mio. Solaranlagen sind bundesweit installiert, sie machen den zweitgrößten Anteil aller erneuerbaren Stromerzeugungssysteme aus. Die Wachstumsraten beim Ausbau sind rekordverdächtig: 2023 gingen bundesweit 1,1 Mio. PV-Anlagen ans Netz und mit Riesenschritten wird es weiter vorangehen: Bis 2030 soll sich die Solarkapazität mehr als verdoppeln – auf 215 GWp von aktuell rund 90 GWp.

Wachstumstreiber Solarparks

Solarparks werden zunehmend im direkten Verbund mit Windkraft unter gemeinsamer Nutzung der Netzinfrastruktur umgesetzt. In solchen Hybrid-Energieparks ergänzen sich die Stromerzeugung aus Wind und Sonne optimal. Auch Batteriespeicher sind heutzutage selbstverständlicher Teil der Anlagenplanung.

Mehr Effizienz durch Großbatteriespeicher

Um die fluktuierenden Strommengen aus Wind- und Solarenergie effektiv zu stabilisieren, ist eine wesentlich flexiblere Anpassungsfähigkeit des Stromnetzes an die schwankende Produktion Erneuerbarer Energien von entscheidender Bedeutung. Da Wind- und Sonnenenergie stark wetterabhängig sind, benötigen sie Speicher, um eine durchgängige Versorgung sicherzustellen. Wenn zu viel Strom erzeugt wird, kann dieser eingespeichert und dann wieder abgegeben werden, wenn zu wenig Wind weht oder die Sonne nicht scheint.



Sauberer Zins: 6,5 Prozent p. a.

Die Zinszahlung des „reconcept Solar Bond Deutschland III“ erfolgt halbjährlich nachträglich am 5. Mai und 5. November eines Jahres (erstmalig 5. November 2025). Mit der letzten Zinszahlung erhalten Sie auch Ihr eingesetztes Kapital zurück.

Beispiel: Sie zahlen 10.000 Euro zum 1. Dezember 2024* ein, dann können Sie mit folgenden Zinserträgen (vor Steuern) planen:

5. November 2025	EUR 325,00	5. Mai 2026	EUR 325,00
5. November 2026	EUR 325,00	5. Mai 2027	EUR 325,00
5. November 2027	EUR 325,00	5. Mai 2028	EUR 325,00
5. November 2028	EUR 325,00	5. Mai 2029	EUR 325,00
5. November 2029	EUR 325,00	5. Mai 2030	EUR 325,00
5. November 2030	EUR 325,00	5. Mai 2031	EUR 325,00
		Zinsen insgesamt	EUR 3.900,00

*Frühzeichner erhalten bis 4. Mai 2025 (vor Valuta) einen Nachlass auf den Zeichnungsbetrag.

Gestehungskosten: Photovoltaik so günstig wie nie

Solaranlagen gehören heute zu den günstigsten Erneuerbare-Energien-Technologien. Nach neuesten Daten der Internationalen Agentur für Erneuerbare Energien (IRENA) **sanken die Stromgestehungskosten für Photovoltaik zwischen 2010 und 2022 um 89 Prozent.**

Energiebilanz: Nachhaltig positiv

Die Solarenergie spart in Deutschland jährlich rund 42 Mio. Tonnen des klimaschädigenden Kohlendioxids ein. Das entspricht dem durchschnittlichen jährlichen CO₂-Ausstoß von 3,8 Mio. Deutschen. Nach nur rund zwei Jahren im Betrieb erreichen PV-Anlagen eine positive Ökobilanz. Die durchschnittliche Lebensdauer einer PV-Anlage wird mittlerweile mit 20 bis 30 Jahren angegeben. **Eine PV-Anlage produziert somit mindestens zehnmal so viel Energie, wie Herstellung, Transport, Installation, Abbau und Entsorgung benötigen.**

Blick in die Praxis: Ein Solarpark entsteht

Welche Schritte durchläuft eine typische Solarparkentwicklung? Was gilt es zu beachten – planungsrechtlich und auch in Sachen Natur- und Umweltschutz? Wie werden die Gemeinden dabei beteiligt? In unseren Hintergrundartikeln „Blick in die Praxis“ bieten unsere Experten aus der reconcept Projektentwicklung einen vertieften Einblick in die Grundlagen ihrer Arbeit und das am Beispiel eines Solarparks in Deutschland.



Schauen Sie doch mal vorbei:
Dazu einfach den QR-Code abschnappen.



SETZEN SIE AUF MEHR ALS 25 JAHRE MARKTERFAHRUNG

Mit dem ersten Beteiligungsangebot an einem Windpark in Schleswig-Holstein betrat reconcept Ende der 90er Jahre einen neuen, herausfordernden Markt. Heute ist die reconcept Gruppe eine international agierende Unternehmensgruppe am stetig wachsenden Markt der Erneuerbaren Energien mit Hauptsitz in Hamburg und Büros in Berlin, Helsinki und Toronto.

Unsere Grünen Geldanlagen zielen auf eine solide finanzielle Rendite für unsere Anlegerinnen und Anleger und erreichen gleichzeitig messbare, positive Auswirkungen auf die Umwelt und unsere Gesellschaft. So schaffen wir in vielfacher Hinsicht konkrete Mehrwerte.

Sämtliche Festzinsangebote der reconcept Gruppe haben bis dato ihre Zins- und Rückzahlungsversprechen zu 100 Prozent eingehalten.





reconcept weltweit

Grüne Energie. Heute für morgen.

Zukunftsorientiert. Nachhaltigkeit ist für reconcept nichts Neues, sondern Auftrag und Selbstverständnis seit mehr als 25 Jahren. Nachhaltigkeit ist Teil unserer Unternehmens-DNA. reconcept-Geldanlagen investieren in den Zukunftsmarkt Erneuerbare Energien und tragen damit zum klimafreundlichen Umbau der Wirtschaft bei.

Wirkungsvoll. Als Projektentwickler sind wir aktiver Teil der Energiewende. **Über unsere Green Bonds investieren wir zudem zielgerichtet in den Ausbau Erneuerbarer Energien.** Neudeutsch: Impact Investing. Das lohnt sich doppelt: Eine solide finanzielle Rendite für unsere Anlegerinnen und Anleger und gleichzeitig ein konkreter Mehrwert für die Umwelt. Für jede/n neue/n Investor/in lassen wir zudem einen Laubbaum pflanzen. Auch das schont das Klima.

Partnerschaftlich. Wir verbinden Investoren mit Erneuerbare-Energien-Projekten. Als Pächter von Grundstücken für Photovoltaik-Freiflächenanlagen bauen wir Projektpartnerschaften mit Kommunen, Landwirten und Gewerbetreibenden auf. Als Equity-Partner kooperieren wir zudem mit aufstrebenden Firmen und Fachbetrieben der Erneuerbare-Energien-Branche. Für mehr Nachhaltigkeit in der Geldanlage agieren wir im Netzwerk von FNG (Forum Nachhaltige Geldanlage) sowie gemeinsam mit ökofinanz21. reconcept ist zudem Mitglied im Bundesverband Solarwirtschaft (BSW) und im Bundesverband WindEnergie (BWE). **Gemeinsam verfolgen wir das gleiche Ziel: 100 % Erneuerbare Energien.**

RISIKOHINWEIS

Diese Werbemitteilung ist eine unverbindliche und nicht vollständige Kurzinformation. Sie stellt kein Angebot zum Kauf der Anleihe „reconcept Solar Bond Deutschland III“ dar und ersetzt keinen Wertpapierprospekt. Potenzielle Anleger sollten den Prospekt lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Potenzielle Anleger sollten insbesondere die unter Ziffer 3 des Wertpapierprospekts enthaltenen Risikohinweise vor einer Anlageentscheidung vollständig lesen. Die Billigung des Wertpapierprospekts und eventueller Nachträge durch die Luxemburger CSSF ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Sie gewähren der Emittentin Fremdkapital und sind somit als Anleihegläubiger den unternehmerischen Risiken der Emittentin ausgesetzt. **Der Erwerb dieses Wertpapiers ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.** Eine Investitionsentscheidung muss ausschließlich auf Basis des Wertpapierprospekts mit sämtlichen Nachträgen erfolgen, die auf www.reconcept.de/ir veröffentlicht sind und auch in gedruckter Form bei reconcept GmbH, ABC-Straße 45, 20354 Hamburg, zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten werden.

Sie haben Fragen?

Oder möchten mehr Informationen über die grüne Anleihe „reconcept Solar Bond Deutschland III“?

Das reconcept-Team freut sich auf Ihren Anruf

040 – 325 21 65 66

Information:



GRÜNE ENERGIE · HEUTE FÜR MORGEN

reconcept consulting GmbH

ABC-Straße 45 · 20354 Hamburg

Tel. 040 – 325 21 65 66 · Fax 040 – 325 21 65 69

kundenservice@reconcept.de

www.reconcept.de · projekte.reconcept.de